**นิติบุคคลหมุ่บ้านจัดสรร..........................**

**ที่อยู่..............................................................................................................**

**โทรศัพท์..................... โทรสาร.........................**

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

วันที่.....................................

เรื่อง หนังสือรับรองการปลอดหนี้

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร............

ด้วยพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2551 มาตรา 29 วรรคสองกำหนดไว้ว่าในกรณีที่มีผู้ขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมโอนกรรมสิทธิ์ในอาคาร พนักงานเจ้าหน้าที่จะรับจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมได้ เมื่ออาคารดังกล่าวปลอดจากหนี้คราวที่สุดจากนิติบุคคลหมุ่บ้านจัดสรรมาแสดง

นิติบุคคคหมุ่บ้านจัดสรร............ โดย........................... ซึ่งได้รับการแต่งตั้งให้เป็นผู้จัดการนิติบุคคล จึงขอรับรองว่า............................................ ผู้ถือกรรมการสิทธิ์ในบ้านเลขที่.................. ไม่มีหนี้อันเกิดจากค่าใช้จ่ายตามมาตรา 18 ค้างชำระนิติบุคคลหมุ่บ้านจัดสรร................ แต่อย่างใด มีผลใช้รับรองการปลอดหนี้ ถึงวันที่..............................

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ลงชื่อ.......................................

( )

ผู้จัดการนิติบุคคล